

19 mars 2020

# Éléments de bilan de la CDPENAF 2019

---

Département d'Indre-et-Loire

---

*DDT d'Indre-et-Loire, Service Urbanisme et Démarches  
Territoriales / unité Urbanisme Planification*

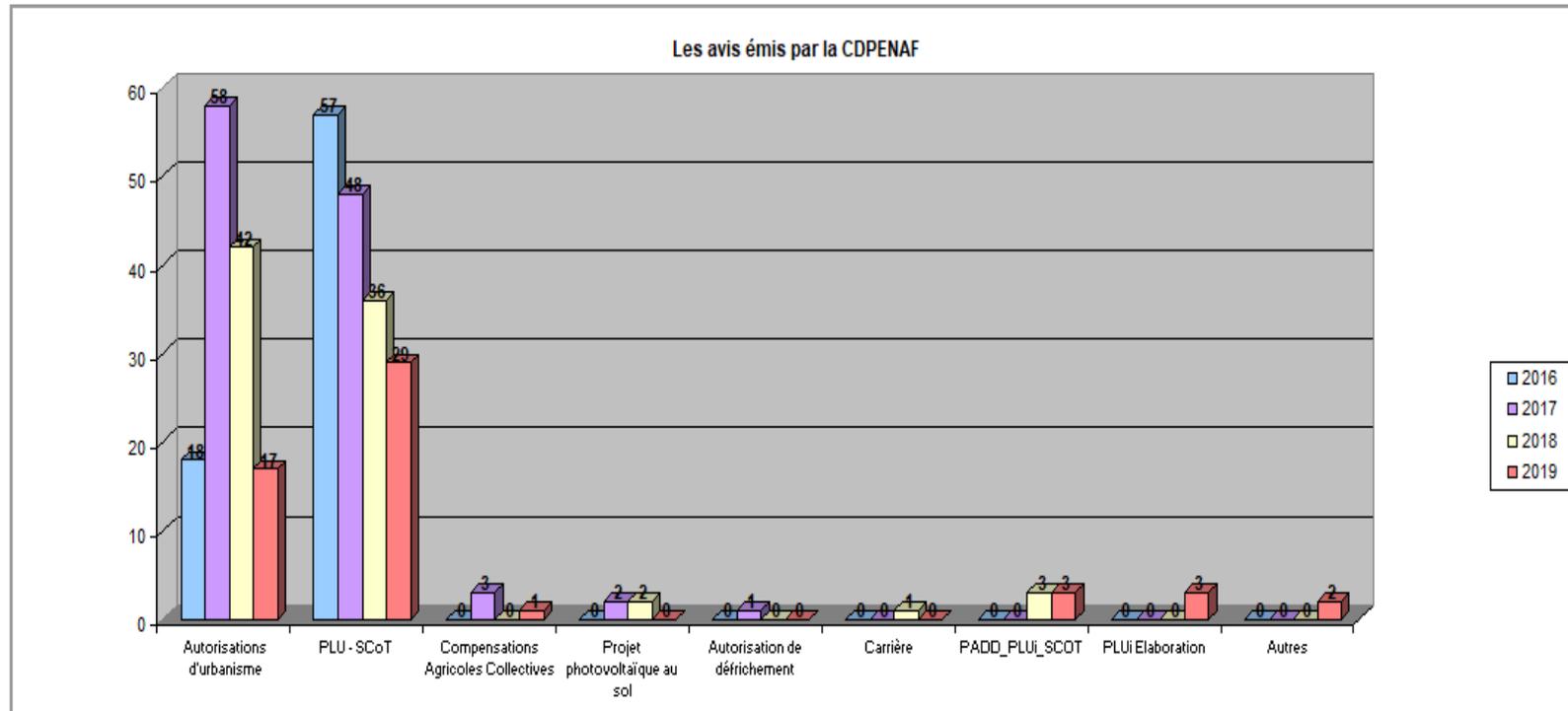
Ressources, territoires et habitats  
Énergie et climat Développement durable  
Prévention des risques Infrastructures, transports et mer

**Présent  
pour  
l'avenir**

# Bilan de la CDPENAF 2019

- 
- 10 CDPENAF
  - 55 avis rendus :
    - 32 documents d'urbanisme (dont 3 PLUi- ce qui correspond à 63 communes)
    - 17 autorisations d'urbanisme
    - 2 projets de PADD - SCoT
    - 1 projet de PADD – PLUi
    - 1 projet de parc éolien
    - 1 doctrine : Compensation Collective Agricole
    - 1 projet de Compensation Collective Agricole

# Répartition des 55 avis en 2019



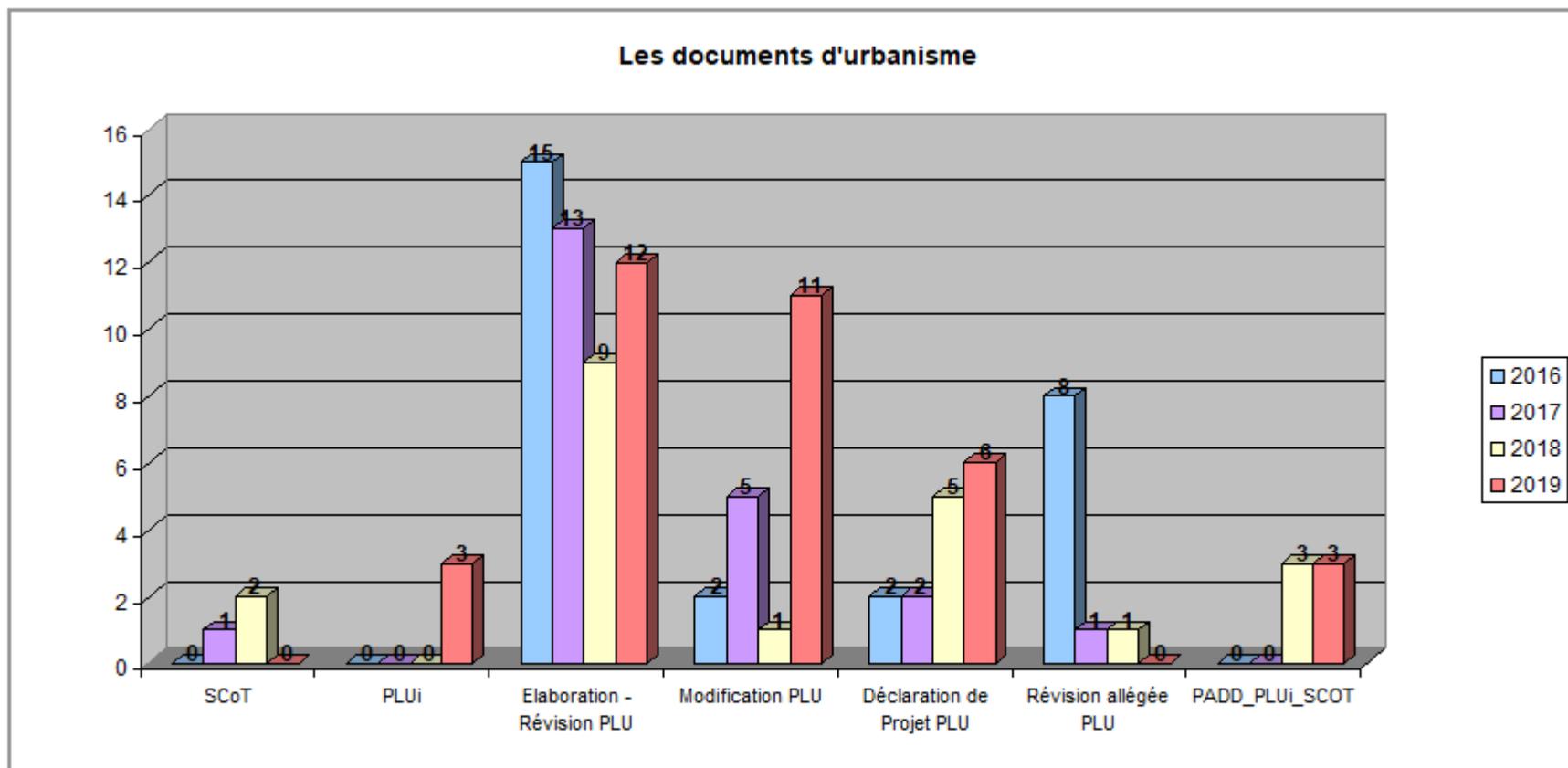
\* Autres (Parc Eolien+ Doc CCA)

DDT 37 - SUDT/UP

75 avis en 2016 – 110 avis en 2017 - 84 en 2018

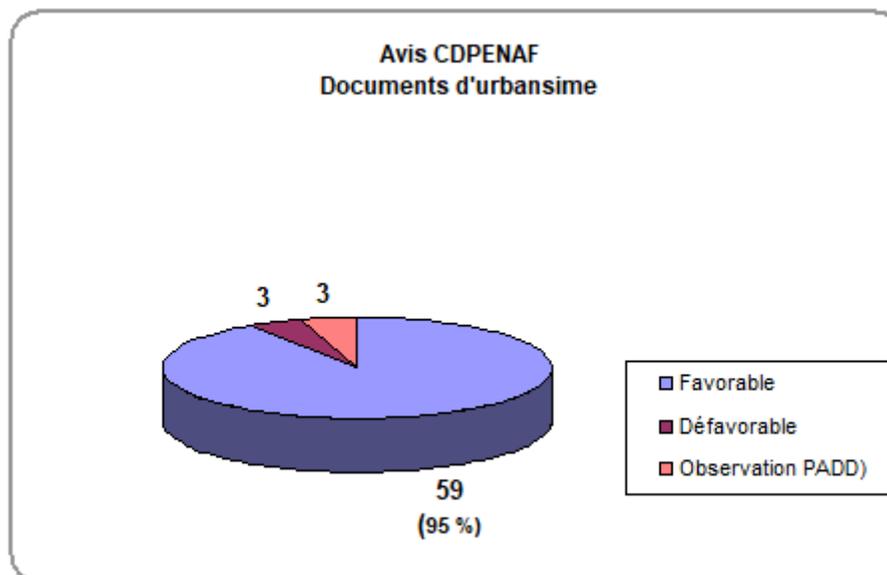
# Les documents d'urbanisme

35 dossiers étudiés en 2019 dont 62 avis et 3 observations (PADD)



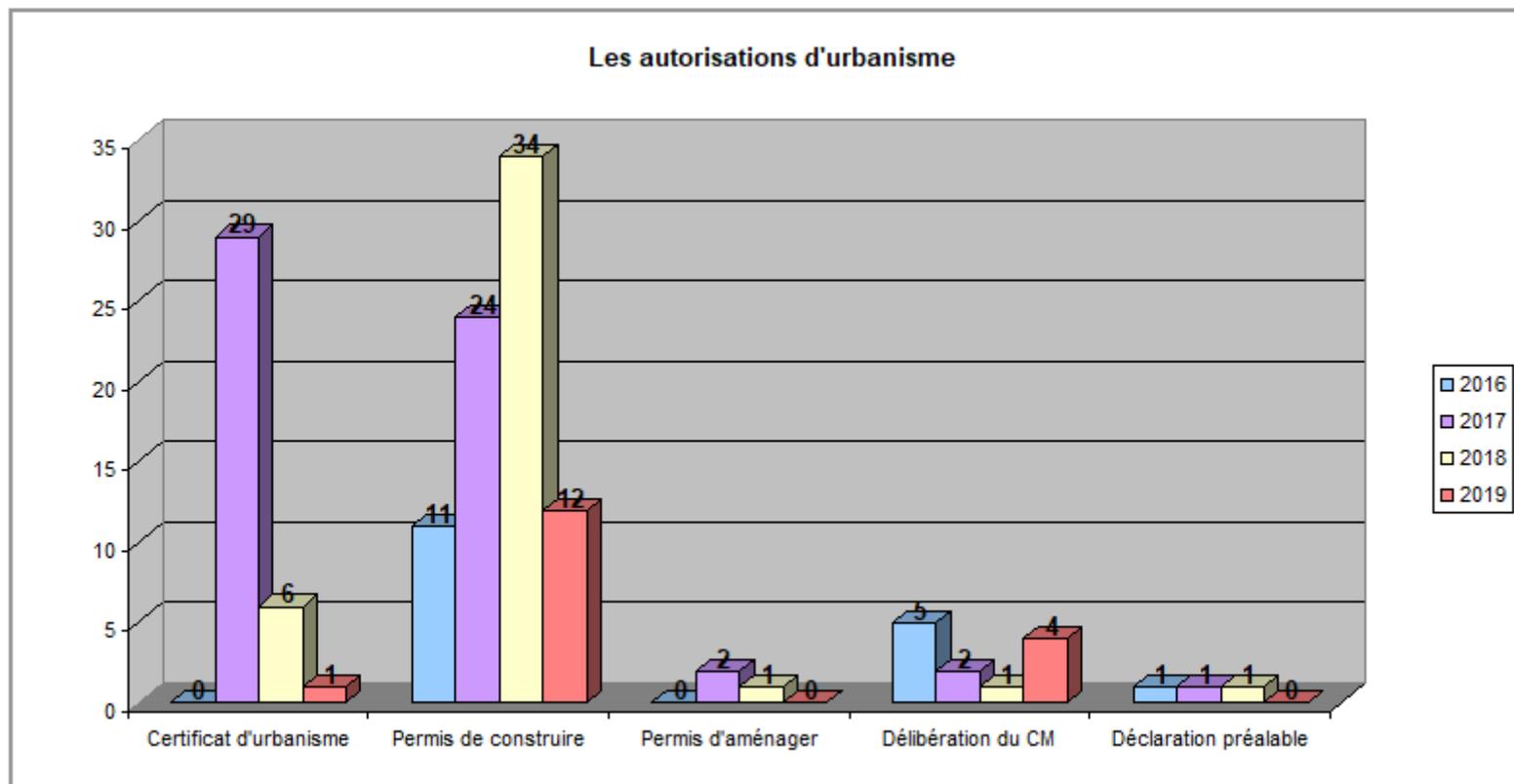
# Les avis sur documents d'urbanisme

62 avis PLU-PLUi et 3 observations PADD en 2019



# Les autorisations d'urbanisme

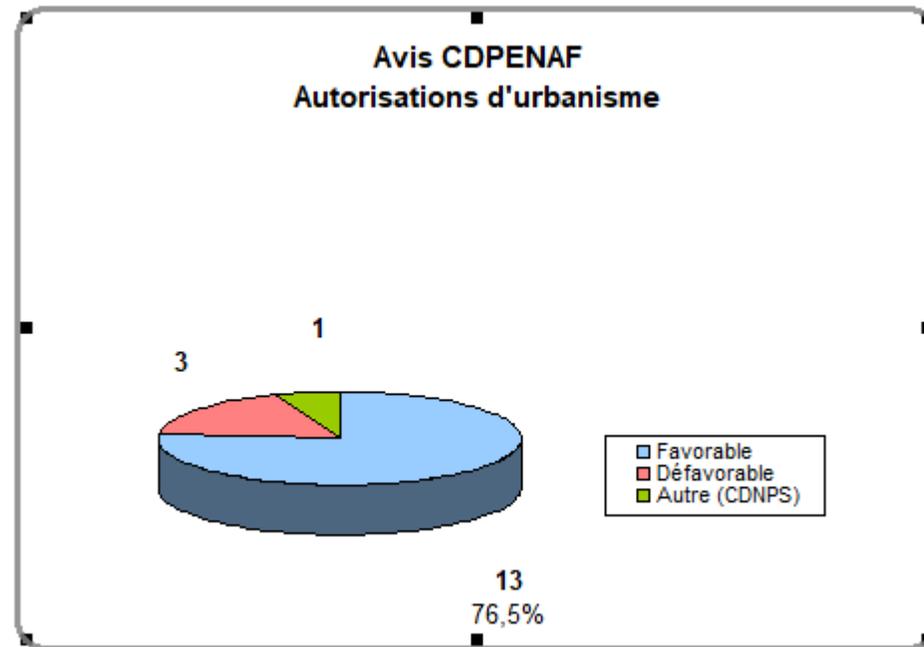
17 autorisations d'urbanisme étudiées en 2019



DDT 37 - SUDT/UP

# Les autorisations d'urbanisme

17 avis donnés



DDT 37 - SUDT/UP

# *Les avis sur documents d'urbanisme plus en détail*

---

## Les avis sur élaboration ou révision de PLU et PLUi

15 dossiers (dont 3 *PLUi*) :

- *avis sur l'ensemble des PLU* : **13 favorables** - **2 défavorables** - **12 remarques ou réserves**
- *avis sur STECAL* : **15 favorables** - **0 défavorable** - **5 remarques ou réserves**
- *avis sur annexes et extensions* : **15 favorables** - **0 défavorable** - **9 remarques ou réserves**

# Les avis sur documents d'urbanisme plus en détail

## Révisions et Elaborations de PLU – Avis CDPENAF 2019

Commune	Avis sur ensemble PLU		Remarques et réserves	Avis sur STECAL		Remarques et réserves	Avis sur annexes et extensions		Remarques et réserves
	Favorable	Défavorable		Favorable	Défavorable		Favorable	Défavorable	
Rochecorbon	1		RAS	1		1	1		RAS
Château-la-Vallière	1		1	1		RAS	1		1
Mettray	1		2	1		RAS	1		2
Saint-Senoch	1		3	1		RAS	1		
Saint-martin-le-Beau	1		1	1		2	1		2
Loches	1		RAS	1		3	1		RAS
Monts		1	3	1		RAS	1		1
PLUi Touraine Val de Vienne	1		10	1		11	1		2
Tours	1		RAS	1		RAS	1		2
Villandry	1		2	1		RAS	1		RAS
PLUi Val d'Amboise		1	2	1		1	1		RAS
PLUi-H Chinon Vienne et Loire	1		4	1		RAS	1		RAS
Saint-Christophe-sur-Le-Nais	1		2	1		RAS	1		1
Chançay	1		4	1		RAS	1		2
Luynes	1		4	1		RAS	1		1